

ANEXO IV**1. ACTIVIDADES / USOS SUJETAS A SOLICITUD DE INFORME PRECEPTIVO**

	SUPERFICIE	PRECIOS
Informe Patrimonio		380 €
Resto de informes		220 €

2. CERTIFICADO DE ADECUACIÓN URBANÍSTICA

Por la emisión cada certificado de adecuación urbanística	A. Hasta 100 m ²	500 €
	B. Hasta 200 m ²	700 €
	C. Hasta 300 m ²	1000 €
	D. 301 en adelante	1000 €+1 €/m²
Incluye Obras de nueva edificación o reestructuración general		1000 €+1,75 €/m²

Sobre la base de los precios indicados anteriormente, ECITI aplicara los siguientes descuentos:

GRUPO 1.- **Descuento del 10%** del precio, para aquellas solicitudes cuyo emplazamiento se ubique bien en alguno de los distritos cuyo paro registrado supere la media de la ciudad de Madrid, según los datos de la Dirección General de Estadística del Ayuntamiento de Madrid anteriores a la publicación del presente Acuerdo.

GRUPO 3.- **Descuento del 5%** del precio, para aquellas solicitudes promovidas por clientes que hayan tramitado en la presente ECU tres certificados de conformidad o dos declaraciones responsables, con resultado satisfactorio.

***A dichos importes hay que sumarles el I.V.A. o impuesto que lo sustituya, que determine la legislación fiscal aplicable en el momento del pago.**